



## МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Коммунистический пр., 32, г. Южно-Сахалинск, 693009, тел. (4242) 671-765,  
ОКПО 45090727, ОГРН 1206500001300, ИНН / КПП 6501308439/650101001

21 СЕН 2021

№ 07-3.48-24/21

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

С.С. Макееву  
E-mail: [smak02@mail.ru](mailto:smak02@mail.ru)

Копия: Министру экологии  
Сахалинской области

А.Л. Стрельникову

О рассмотрении обращения

Уважаемый Сергей Степанович!

Министерство инвестиционной политики Сахалинской области на Ваше обращение, поступившее в интернет-приемную администрации Губернатора и Правительства Сахалинской области, сообщает.

В целях обеспечения жителей Сахалинской области сельскохозяйственной продукцией собственного производства на территории островного региона реализуется ряд инвестиционных проектов.

1. Строительство свиноводческого комплекса на 62 000 голов в год в с. Таранай». Инициатор - АО «Мерси Агро Сахалин».

Реализация проекта осуществляется в две очереди:

- строительство свиноводческого комплекса на 12 000 голов;

- строительство свиноводческого комплекса на 50 000 голов.

Реализация первой очереди проекта завершена в 2015 году, получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 24/15 от 27.04.2015, выданное администрацией Анивского городского округа.

Реализация второй очереди инвестиционного проекта осуществляется на территории опережающего развития «Южная». Объем осуществленных инвестиций составил 1 306,7 млн. рублей, создано 250 новых рабочих мест. Реализация второй очереди инвестиционного проекта осуществляется с участием средств АО «Корпорация развития Сахалинской области» (90 % стоимости проекта – средства АО «КРСО», вложенные в акции АО «Мерси Агро Сахалин», 10 % – собственные средства учредителей).

В связи с наличием недоработок в проектной документации, разрешение на ввод в эксплуатацию второй очереди свиного комплекса до настоящего времени не получено.

В целях получения экспертного заключения об объемах подлежащих выполнению работ, необходимых для получения разрешения на ввод в эксплуатацию второй очереди инвестиционного проекта, ООО «НПП «Спецгеопарк» проведена работа по комплексному обследованию зданий и сооружений с сопоставлением проектно-сметной и исполнительной документации. По результатам данной работы подготовлена дорожная карта по завершению строительства имущественного комплекса, в том числе в части возведения очистных сооружений.

В целях недопущения массового увольнения более 230 работников, осуществляющих трудовую деятельность в сельской местности, во избежание банкротства системообразующего для муниципалитета и стратегически важного для региона предприятия приведение объектов свиного комплекса в соответствие строительным нормам и правилам, правилам безопасности планируется осуществлять поэтапно без приостановки операционной деятельности. Первоочередными объектами определены производственные здания в целях

обеспечения безопасности работников предприятия и эффективности технологических процессов.

Ввод в эксплуатацию второй очереди запланирован на второй квартал 2022 года, при этом сроки окончания работ по вводу свиного комплекса могут быть скорректированы по итогам проведения инженерно-технического обследования зданий, сооружений, оборудования и разработки проекта завершения строительства.

2. Животноводческий комплекс на 1900 голов дойного стада и завод по переработке молока мощностью 120 тонн в сутки в районе с. Троицкое, Анивского района. Инициатор - ООО «Грин Агро-Сахалин».

В 2018-2020 гг. завершено строительство животноводческого комплекса на 1900 голов дойного стада, производственных объектов комплекса, приобретена сельскохозяйственная техника для обеспечения потребностей крупного рогатого скота, завезен племенной скот.

Общий объем выпуска сырого молока за 2020 год составил 9,7 тыс. тонн, что составляет порядка 20% от валового производства молока на территории области. После выхода проекта на полную мощность (2023-2024 гг.) ежегодный выпуск сырого молока прогнозируется на уровне 15 тыс. тонн, производство мясной продукции на убой – 360 тонн.

В настоящее время осуществляется строительство завода по переработке молока. Плановый срок завершения строительства – декабрь 2021 г.

По состоянию на 01.08.2021 создано 195 рабочих мест, в том числе 25 высокопроизводительных.

Плановое производство молочных продуктов после выхода завода на полную производственную мощность – 22 410 тонн в год (молоко, кисломолочная продукция, масло, сметана, сыры, творог).

После ввода в эксплуатацию животноводческого комплекса в с. Троицкое от жителей близлежащих населенных пунктов стали поступать жалобы на неприятные запахи, ООО «Грин Агро-Сахалин» разработан план мероприятий по их устранению.

Планом мероприятий предусмотрено использование полимерных крышек для накрытия лагун. В настоящее время обществом приобретена одна крышка канадского производства, в предстоящий зимний период планируется ее испытание в различных температурных режимах региона. В случае эффективности, крышки будут закуплены для оставшихся трех лагун.

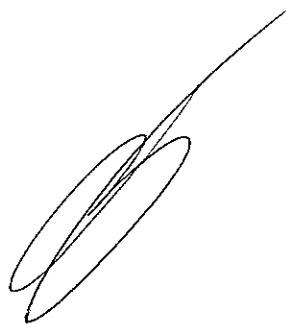
Также, обществом закуплены химические реагенты для устранения неприятных запахов, осуществляется их доставка в Сахалинскую область.

В целях устранения неприятных запахов в долгосрочной перспективе планом мероприятий предусмотрено использование локальных очистных сооружений. Определяются источники финансирования данного мероприятия.

Помимо этого, рассматривается вопрос подключения объекта к очистным сооружениям Анивского городского округа. С учетом необходимости переработки дополнительных объемов, администрацией городского округа рассматриваются возможности увеличения мощностей действующих очистных сооружений.

Дополнительно сообщаем, что текущая ситуация, связанная с реализацией вышеупомянутых проектов, находится на контроле у Правительства Сахалинской области совместно с Прокуратурой Сахалинской области.

Министр инвестиционной  
политики Сахалинской  
области



В.Е. Грудев